



**Vorlage Nr.: 002/2026**

Federführung: Bauamt	Datum: 05.01.2026
Sachbearbeiter: Tobias Adolph	AZ: 632.21:Bauanträge im Jahr 2025/E-25111317

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>		
Ausschuss für Umwelt und Technik	13.01.2026	öffentlich	Kenntnisnahme

**Gegenstand der Vorlage**  
**Kenntnisnahme von Bauanträgen**  
**- Einfamilienhaus mit Garage**  
**- In der Hälde 9/3 (Flst. 5690)**

**Sachverhalt:**

Die Antragstellerin beabsichtigt die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Grundstück In der Hälde 9/3.

Das Baugrundstück liegt im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplans „Hälde“ von 2014.

Weil das Vorhaben den Festsetzungen des geltenden Bebauungsplans entspricht und keine bauplanungsrechtlichen Abweichungen beantragt wurden, empfiehlt die Verwaltung die Kenntnisnahme.

**Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss für Umwelt und Technik nimmt das Bauvorhaben zur Kenntnis.

**Finanzierung:**

-

**Letzte Beratung:**

-

**Anlagenverzeichnis:**

Lageplan, Ansichten, Grundrisse und Schnitt